



ANEXO I

01. MEMORIAL DESCRITIVO
02. ORÇAMENTO BÁSICO
03. MEMÓRIA DE CÁLCULO
04. CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO
05. COMPOSIÇÃO DO BDI
06. ENCARGOS SOCIAIS
07. PLANTA BAIXA DO TERRENO
08. RELATORIO FOTOGRAFICO
09. ART DE PROJETO, DE ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS DO CURU

REFORMA DAS ESCOLAS E CRECHE

REFORMA DA CRECHE MARIA NENA DE ABREU
REFORMA DA EEB UBIRATAN DINIZ AGUIAR
REFORMA DA EEB PROFESSORA MARIA DE LOURDES
BRAGA

JULHO/2019

REFORMA DAS ESCOLAS E CRECHE





OBRA :	REFORMA DAS ESCOLAS E CRECHE		
LOCAL:	MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS CURU/CE		
CLIENTE:	GOVERNO MUNICIPAL DE SÃO LUÍS DO CURU		
DATA:	15/07/2019		
ITEM	ESCOLAS	VALOR	
1	REFORMA DA CRECHE MARIA NENA DE ABREU	62.438,98	
2	REFORMA DA EEB UBIRATAN DINIZ AGUIAR	139.946,57	
3	REFORMA DA EEB PROFESSORA MARIA DE LOURDES BRAGA	117.236,06	
	VALOR TOTAL	319.621,61	
TREZENTOS E DEZENOVE MIL SEISCENTOS E VINTE E UM REAIS E SESSENTA E UMI CENTAVOS			

Cláudia Vilas Boas
Cláudia Vilas Boas
Eng. Civil
CRE-CE 14995-9





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

ART OBRA / SERVIÇO
REGISTRO ANTES DO
TÉRMINO DA
OBRA/SERVIÇO
Nº CE20170255709



INICIAL
INDIVIDUAL

1. Responsável Técnico

CLAUDIA VILLAS BÓAS

Título profissional: ENGENHEIRA CIVIL, MBA EM PERÍCIA, AUDITORIA E GESTÃO AMBIENTAL

RNP: 060343690-0

Empresa contratada: QUOPA ASSESSORIA E SERVIÇOS NA CONSTRUÇÃO LTDA - ME

Registro: 42549-4

2. Contratante

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL SÃO LUIS DO CURU

CPF/CNPJ: 07.623.051/0001-19

RUA Rochaël Moreira

Nº: s/n

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: São Luis do Curu

UF: CE

CEP: 62665000

País: Brasil

Telefone: (85) 3355-1373

Email: onaldoke.bp@hotmail.com

Contrato: Não especificado

Celebrado em:

Valor: R\$ 3.200,00

Tipo de contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO

Ação Institucional: NENHUMA - NÃO OPTANTE

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL SÃO LUIS DO CURU

CPF/CNPJ: 07.623.051/0001-19

RUA Rochaël Moreira

Nº: s/n

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: São Luis do Curu

UF: CE

CEP: 62665000

Telefone: (85) 3355-1373

Email: onaldoke.bp@hotmail.com

Coordenadas Geográficas: Latitude: 0 Longitude: 0

Data de início: 16/10/2017

Previsão de término: 31/01/2018

Finalidade: SEM DEFINIÇÃO

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
A1 - ATUACAO		
38 - ORÇAMENTO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - ARQUITETURA -> ARQUITETURA DE INTERIORES -> DETALHAMENTO -> #0879 - ESQUADRIAS	1,00	un
5 - PROJETO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - ARQUITETURA -> ARQUITETURA DE INTERIORES -> DETALHAMENTO -> #0879 - ESQUADRIAS	1,00	un
38 - ORÇAMENTO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> #3087 - PINTURA	1,00	un
5 - PROJETO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> #3087 - PINTURA	1,00	un
38 - ORÇAMENTO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #4108 - COBERTURA COM TELHA CERÂMICA	1,00	un
5 - PROJETO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #4108 - COBERTURA COM TELHA CERÂMICA	1,00	un
A7 - FISCALIZACAO		
17 - FISCALIZAÇÃO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - ARQUITETURA -> ARQUITETURA DE INTERIORES -> DETALHAMENTO -> #0879 - ESQUADRIAS	1,00	un
17 - FISCALIZAÇÃO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> #3087 - PINTURA	1,00	un
17 - FISCALIZAÇÃO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #4108 - COBERTURA COM TELHA CERÂMICA	1,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETO, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO DA REFORMA DA CRECHE MARIA NENA DE ABREU NO MUNICÍPIO DE SÃO LUIS DO CURU/CE

6. Declarações

Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

**ART OBRA / SERVIÇO -
REGISTRO ANTES DO
TÉRMINO DA
OBRA/SERVIÇO
Nº CE20170255709**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL
INDIVIDUAL

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

CLAUDIA VILLAS RÓAS - CPF: 048.266.037-62

_____ de _____ de _____
Local data

PREFEITURA MUNICIPAL SÃO LUIS DO CURU - CNPJ: 07.623.051/0001-19

9. Informações

- * A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.
- * Somente é considerada válida a ART quando estiver cadastrada no CREA, quitada, possuir as assinaturas originais do profissional e contratante.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 81,53**

Pago em: **26/10/2017**

Nosso Número: **8212181249**



OBRA: PROJETO DE REFORMA CEI M^ª NENA DE ABREU
ENDEREÇO: MUNICÍPIO DE SÃO LUIS DO CURU/CE
DATA: 04.07.2019

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO





OBRA: PROJETO DE REFORMA EEIF UBIRATAN DINIZ AGUIAR
ENDEREÇO: MUNICÍPIO DE SÃO LUIS DO CURU/CE
DATA: 04.07.2019

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Cláudia Vilas Boas
Cláudia Vilas Boas
66.º Divi
CREA-CE 24265-0



OBRA: PROJETO DE REFORMA EEIF UBIRATAN DINIZ AGUIAR
ENDEREÇO: MUNICÍPIO DE SÃO LUIS DO CURU/CE
DATA: 04.07.2019

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO





OBRA: PROJETO DE REFORMA EEIF MARIA DE LURDES BRAGA
ENDEREÇO: MUNICÍPIO DE SÃO LUIS DO CURU/CE
DATA: 04.07.2019

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO





ORÇAMENTO

A handwritten signature or mark located in the bottom right corner of the page. It consists of a single, fluid, cursive stroke that forms a shape resembling a stylized '8' or a similar character.



ANEXOS

A handwritten signature or mark in the bottom right corner, consisting of a single, fluid, looping stroke.

MEMORIAL DESCRITIVO						
OBRA:	REFORMA DA CRECHE MARIA NENA DE ABREU	DATA : 04/07/2019	BDI : 24,99%			
ENDEREÇO:	RUA LUÍS MONTEIRO, S/N - SWAT	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SINAPI	2019/05 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	06/2019
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

1. COBERTURA

Os telhados serão executados de acordo com os projetos e detalhes, podendo a estrutura de sustentação ser executada em madeira, metal ou concreto armado.

Para as estruturas em madeira, observar-se-á o disposto na norma brasileira NPR-7190 da ABNT, para as estruturas metálicas o estabelecido na NB-14 e para as estruturas de concreto ao que determina a NBR 6118 e ao disposto nestas especificações.

Caso o projeto não explicita a inclinação dos telhados, serão adotados como caimentos mínimos 2,5% para telha cerâmica e 10% para telha de fibrocimento.

Durante a execução dos serviços o trânsito de operários se fará sobre tábuas, nunca sobre as telhas.

Todas as concordâncias de telhados com paredes e platibandas serão guarnecidas por rufos, horizontais ou acompanhando a inclinação da cobertura, conforme definido nos projetos.

Os rufos serão metálicos ou de concreto armado. Os rufos de concreto serão embutidos no paramento vertical (parede, platibanda, etc.) e impermeabilizados.

Todos os rufos terão dimensão suficiente para recobrir com folga a interseção das telhas com o elemento vertical.

Quando da colocação das telhas haverá sempre o cuidado de deixar sob os rufos ao longo das telhas, um topo de onda da telha e nunca uma cava.



1.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

O retelhamento deverá ser executado em telha cerâmica, até 20% nova.

As telhas deverão indicar, em alto ou baixo relevo, a marca e a sua procedência.

No aspecto visual não deverão apresentar defeitos – fissuras na superfícies, esfoliações, quebras e rebarbas, com coloração uniforme, na cor característica, sem apresentar manchas acinzentadas.

O assentamento será iniciado com as telhas formando o canal, no sentido da inclinação do telhado, do beiral para a cumeeira, com a concavidade voltada para cima e a extremidade mais larga do lado da cumeeira. As telhas deverão ter uma superposição da ordem de 10cm.

As telhas superiores são colocadas com a extremidade mais estreita voltada para o lado da cumeeira e a superposição será de cerca de 10cm.

1.2. C4460 - MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

O madeiramento deverá ser executado obedecendo à norma brasileira NBR-7190 da ABNT, em maçaranduba, com caimento mínimo de 25%

1.3. 98557 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018 (M2)

IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS

2. REVESTIMENTO

As superfícies a revestir deverão ser limpas. A limpeza deverá eliminar gorduras, vestígios orgânicos e outras impurezas que possam acarretar futuros danos às chapas fixadas ou pintura executada. Os revestimentos deverão apresentar parâmetros perfeitamente desempenados, apurados e nivelados.

2.1. C3407 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6 (M2)

O reboco é a aplicação de argamassa de cimento, cal e areia (as vezes aditivos) nas paredes de tijolos cerâmicos ou blocos de concreto já chapiscadas. As mestras (ou taliscas) que vão definir a espessura do reboco e guiar o sarrafeamento da parede. Instale as mestras com o auxílio de um prumo e régua de alumínio. Na betoneira rodar o traço de argamassa de reboco dado com o auxílio de padiolas. Esse traço vai variar de acordo com a qualidade da areia que você tem disponível na região. Com o auxílio da colher e desempenadeira de pedreiro, seguindo a espessura das mestras, nada mais é que, deixar a massa descansar para que ela perca um pouco de água para você conseguir sarrafeá-la a massa.

3. PINTURA

Todas as superfícies a serem pintadas deverão estar secas, retocadas e limpas. Cada demão só poderá ser aplicada quando a precedente estiver seca.

A tinta aplicada deverá ser bem espalhada sobre a superfície e a espessura da película, de cada demão, será a mínima possível, obtendo-se o cobrimento através de demãos sucessivas.

A película de cada demão será contínua, com espessura uniforme e livre de escorrimentos.

Deverão ser adotadas precauções especiais no sentido de evitar salpicaduras de tinta em superfícies não destinadas a pintura.

Assinado em _____ de _____ de 2019.
CPF: 12.345.678-9

MEMORIAL DESCRITIVO						
OBRA:	REFORMA DA CRECHE MARIA NENA DE ABREU	DATA :	04/07/2019	BDI : 24,99%		
ENDEREÇO:	RUA LUIS MONTEIRO, S/N - SWAT	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU	SEINFRA	026 1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SINAPI	2019/05 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,60%	05/2019
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	-



3.1. C1206 - EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

As esquadrias em madeira a serem pintadas deverão ter suas superfícies previamente preparadas, ou seja, a madeira deverá ser inicialmente lixada e retirado todo o pó. Em seguida aplicar uma demão de nivelite ou fundo branco e após aplicar a massa a óleo em camadas finas com a utilização de uma desempenadeira. não utilização correta do emassamento obriga o construtor a corrigir todas as peças em madeira, portas e guarnições, pintadas e não emassadas.

3.2. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

A aplicação de esmalte nas esquadrias deverá ser em duas demãos, nas cores escolhidas pela FISCALIZAÇÃO.

3.3. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Após a devida preparação das superfícies rebocadas será aplicada a massa corrida, em camadas finas sucessivas, com auxílio de uma desempenadeira de aço para corrigir defeitos ocasionais da superfície e deixá-la bem nivelada. Depois de seca, a massa corrida será lixada, de modo que a superfície fique bem regular, de aspecto contínuo, sem rugosidades ou depressões. Serão utilizadas lixas comuns de diferentes grossuras, em função da aspereza da superfície.

3.4. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Todas as superfícies a pintar serão aplicadas tinta látex duas demão nas cores especificadas no projeto e deverão estar secas, serão cuidadosamente limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam.

3.5. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Todas as superfícies a pintar serão lixadas e limpas para a aplicação de tinta esmalte sintética semi brilho em duas demão em esquadrias metálicas nas cores especificadas no projeto e deverão estar secas, serão cuidadosamente limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam.

4. INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS

INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS

4.1. C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

O ponto hidráulico compreende toda a tubulação, conexões e materiais, bem como a execução de rasgos e os serviços de assentamento necessários para o perfeito funcionamento da instalação hidráulica.

4.2. C1950 - PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

O ponto sanitário compreende toda a tubulação, conexões e materiais, bem como a execução de rasgos e os serviços de assentamento necessários para o perfeito funcionamento da instalação sanitária.

4.3. I1925 - TAMPA PLASTICA PARA BACIA (UN)

TAMPA PLASTICA PARA BACIA

5. INSTALAÇÃO ELÉTRICA

5.1. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Instalação de ponto de tomada, com eletrodutos e fios. Deverá ser feito o rasgo na alvenaria para colocação do eletroduto. O assentamento do eletroduto deverá obedecer ao projeto e o alinhamento. A instalação dos fios utilizará o arame guia através de eletrodutos, conexões, caixas de ferragem existentes entre os pontos de ligação. Deverão ser respeitados os números máximos de condutores por duto, as tensões de tracionamento e os raios de curvatura admissíveis. Após a montagem, deverão ser verificados a continuidade de cada fio e o isolamento entre os fios e o fio terra.

5.2. 97586 - LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES DE 36 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017 (UN)

[Handwritten signature]
 COMISSÃO DE LICITAÇÃO
 RUA LUIS MONTEIRO, S/N - SWAT
 SÃO LUIS DO CURU
 CREA-CE 13362-0



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA:	REFORMA DA CRECHE MARIA NENA DE ABREU	DATA : 04/07/2019		BDI : 24,99%		
ENDEREÇO:	RUA LUIS MONTEIRO, S/N - SWAT	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU	SEINFRA	026 1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SINAPI	2019/05 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,89%	06/2019
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATOR DE PARTIDA RAPIDA E LAMPADA FLUORESCENTE 2X36W, COMPLETA.

5.3. 97583 - LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017 (UN)

Luminária tipo calha, de sobrepor, com reator de partida rápida e lâmpada fluorescente 1x18W, completa.

6. ESQUADRIA

ESQUADRIA

6.1. C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA



[Handwritten Signature]
Cidade Vitoriosa
1911-2011



RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	REFORMA DA CRECHE MARIA NENA DE ABREU	C	A : 04/07/2019	BDI : 24,99%		
ENDEREÇO:	RUA LUIS MONTEIRO, S/N - SWAT	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUÍS DO CURU	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SINAPI	201°05 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	08/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	-



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	COBERTURA	28.334,19	45,38
2	REVESTIMENTO	1.654,30	2,65
3	PINTURA	18.216,36	29,17
4	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	2.577,62	4,13
5	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	10.964,71	17,56
6	ESQUADRIA	691,80	1,11
VALOR ORÇAMENTO:		49.954,57	100,00
VALOR BDI TOTAL:		12.484,41	
VALOR TOTAL:		62.438,98	

Sessenta e Dois Mil Quatrocentos e Trinta e Oito reais e Noventa e Oito centavos

Cláudio Vilas Boas
Eng. Civil
OAB-CE 11109-0



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DA CRECHE MARIA NENA DE ABREU	DATA:	04/07/2019	BDI:	24,99%
ENDEREÇO:	RUA LUIS MONTEIRO, S/N - SWAT	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	026.1 COM DESONERAÇÃO 85.20%
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU	SINAPI:	2019005	COM DESONERAÇÃO:	85.20% 48.69%
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	COBERTURA								
1.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	503,97	37,20	46,50	22.667,75	28.334,19
1.2	C4460	MADERAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	50,40	75,40	94,24	18.747,68	23.434,61
1.3	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF 06/2018	SINAPI	M2	4,42	27,13	33,91	3.800,16	4.749,70
2	REVESTIMENTO								
2.1	C3407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	50,39	26,27	32,83	1.323,75	1.654,30
3	PINTURA								
3.1	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	42,00	14,31	17,89	14.574,85	18.216,36
3.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	42,00	17,67	22,09	601,02	751,38
3.3	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS CIMASSA DE PVA	SEINFRA	M2	412,06	12,16	15,20	742,14	927,78
3.4	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	412,06	16,30	20,37	5.010,65	6.263,31
3.5	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	46,22	32,55	40,68	6.716,58	8.393,66
4	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								
4.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	8,00	182,00	227,48	2.062,27	2.577,62
4.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	3,00	168,89	211,10	1.456,00	1.819,84
4.3	11925	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	4,00	24,90	31,12	506,67	633,30
5	INSTALAÇÃO ELÉTRICA								
5.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	38,00	197,35	246,67	8.772,45	10.964,71
5.2	97586	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES DE 36 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 11/2017	SINAPI	UN	14,00	76,05	95,05	7 499,30	9.373,46
5.3	97583	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 11/2017	SINAPI	UN	5,00	41,69	52,11	1.064,70	1.330,70
6	ESQUADRIA								
6.1	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	5,00	110,70	138,36	553,50	691,80

VALOR ORÇAMENTO: 49.954,57
VALOR BDI TOTAL: 12.484,41
VALOR TOTAL: 62.438,98

Sessenta e Dois Mil Quatrocentos e Trinta e Oito reais e Noventa e Oito centavos

019-21158-2






CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA DA CRECHE MARIA NENA DE ABREU	DATA : 04/07/2019	BDI : 24.99%			
ENDEREÇO:	RUA LUIS MONTEIRO, S/N - SWAT	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU	SEINFRA	026 1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SINAPI	2019/05 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	06/2019
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	-

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS1	MÊS2	Total parcela
1	COBERTURA	28.334,19	60,00 %	40,00 %	100,00 %
			17.000,51	11.333,68	28.334,19
2	REVESTIMENTO	1.654,30	60,00 %	40,00 %	100,00 %
			992,58	661,72	1.654,30
3	PINTURA	18.216,36	80,00 %	20,00 %	100,00 %
			14.573,09	3.643,27	18.216,36
4	INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS	2.577,62	20,00 %	80,00 %	100,00 %
			515,52	2.062,10	2.577,62
5	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	10.964,71	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			5.482,36	5.482,35	10.964,71
6	ESQUADRIA	691,80		100,00 %	100,00 %
				691,80	691,80
		62.438,98	38.564,06	23.874,92	62.438,98
			38.564,06	62.438,98	



Claudia Vitorino
Claudia Vitorino
CPF: 000
0000-00 00000

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA DA CRECHE MARIA NENA DE ABREU	DATA : 04/07/2019	BDI : 24,99%
	ENDEREÇO:	RUA LUIS MONTEIRO, S/N - SWAT	FORTE	VERSÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU	SEINFRA	026 1 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2019/05 COM DESONERAÇÃO
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
			HORA	MES
			85,20%	-
				REF.
				12/2018
				05/2019

1.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

			QTD
BLOCO SERVIÇO	124,17	124,17	124,17
REFEITORIO	28,13	28,13	28,13
BLOCO ADM	50,83	50,83	50,83
BLOCO CRECHE I E II	104,17	104,17	104,17
PATIO COBERTO	92,61	92,61	92,61
BLOCO CRECHE III E PRE ESCOLA	104,06	104,06	104,06
			503,97



1.2. C4460 - MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

			QTD
10% DA ÁREA DA COBERTA	503,97*0,10	50,397	50,40
			50,40

1.3. 98557 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018 (M2)

			QTD
CALHAS COBERTA	$(10,65+0,40)*0,40$	4,42	4,42
			4,42

2.1. C3407 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6 (M2)

			QTD
ADM	$((4,65*2+3,45*2)*1,70)*0,20$	5,508	5,51
ALMOXARIFADO	$((3,45*2+1,65*2)*1,70)*0,20$	3,468	3,47
BINQUEDOTECA	$((7,65*2+6,45*2)*1,70)*0,20$	9,588	9,59
SALA 01	$((5,22*2+6,45*2)*1,70)*0,20$	7,9356	7,94
SALA 02	$((7,65*2+4,05*2)*1,70)*0,20$	7,956	7,96
SALA 03	$((6,45*2+5,25*2)*1,70)*0,20$	7,956	7,96
PATIO	$((6,45*2+5,25*2)*1,70)*0,20$	7,956	7,96
			50,39

3.1. C1206 - EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

			QTD
MESMA ÁREA DE PINTURA	$((0,80*2,10)*2,50)*10$	42,0	42,00
			42,00

3.2. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

			QTD
POTAS - 0,80X2,10 MSM ÁREA DO EMASSAMENTO	42	42,0	42,00
			42,00

3.3. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

		C	H	L		QTD
ADMINISTRAÇÃO	$((C+L)*2)*H$	0,0	4,65	1,7	3,45	27,54
ALMOXARIFADO	$((C+L)*2)*H$	0,0	3,45	3,0	1,65	30,60
ÁREA EXTERNA	100	100,0	0,0	0,0	0,0	100,00
BRINQUEDOTECA	$((C+L)*2)*H$	0,0	7,65	1,7	6,45	47,94


Cláudia Vitorino Brito
Engenheira Civil
CREA-CE 119940

**MEMÓRIAS DE CÁLCULO**

OBRA:	REFORMA DA CRECHE MARIA NENA DE ABREU	C	A : 04/07/2019	BDI : 24.99%		
ENDEREÇO:	RUA LUIS MONTEIRO, S/N - SWAT	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SINAPI	2011-05 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,09%	06/2019
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	-

		C	H	L	QTD	
INFORMATICA	$((C+L)*2)*H$	0.0	5.85	1.7	5.25	37,74
SALA 01	$((C+L)*2)*H$	0.0	5.25	1.7	6.45	39,78
SALA 02	$((C+L)*2)*H$	0.0	7.65	1.7	4.05	39,78
SALA 03	$((C+L)*2)*H$	0.0	6.45	1.7	5.25	39,78
SALA PROFES	$((C+L)*2)*H$	0.0	4.1	3.0	4.05	48,90
						412,06

**3.4. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)**

		QTD
ÁREA DE PAREDES INTERNAS	412,06	412,06
		412,06

3.5. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

		QTD
PORTÃO ENTRADA	$((1,65*2,10)*2,5)*2$	17,325
LAMBRADO MURO ENTRADA	$((12,42+16,47)*1)$	28,89
		46,22

4.1. C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

		QTD
SANITÁRIO MASCULINO E FEMININO PRÉ ESCOLA	2+2	4,0
SANITÁRIO PNE MASC E FEM	2	2,0
COZINHA	2	2,0
		8,00

4.2. C1950 - PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

		QTD
SANITÁRIO MASC E FEM PRÉ ESCOLA	2	2,0
COZINHA	1	1,0
		3,00

4.3. I1925 - TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA (UN)

		QTD
VC'S SANITARIOS	4	4,0
		4,00

5.1. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

		QTD
SALAS 1 A 5 (TUG+LUM)	$(2+2)*5$	20,0
CIRCULAÇÃO (TUG+LUM)	2+6	8,0
COZINHA (TUE+LUM)	2+2	4,0
WCS (LUM)	6	6,0
		38,00

5.2. 97586 - LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES DE 36 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017 (UN)

		QTD
SALAS DE 1 A 5	2*5	10,0
INFRMÁTICA	2	2,0
SALA DE PROFESSORES	1	1,0
ADMINISTRAÇÃO	1	1,0
		14,00

Claudia Vitalina
 Claudia Vitalina
 CPF: 040.12345-6
 CREA: 12345-6



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA DA CRECHE MARIA NENA DE ABREU	DATA :	04/07/2019	BDI :	24,99%	
ENDEREÇO:	RUA LUIS MONTEIRO, S/N - SWAT	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU	SEINFRA	026 1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SINAPI	2019/05 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	08/2019
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

5.3. 97583 - LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017 (UN)

			QTD
WC'S	5	5.0	5,00
			5,00

6.1. C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

			QTD
SALAS EM GERAL	5	5.0	5,00
			5,00



[Handwritten Signature]
Câmara Municipal de São Luís do Curu
Rua ...
CEP: ...



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA DA CRECHE MARIA NENA DE ABREU	DATA : 04/07/2019	BDI : 24,99%			
ENDEREÇO:	RUA LUIS MONTEIRO, S/N - SWAT	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUÍS DO CURU	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SINAPI	2019/05 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	06/2019
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				-

COD	DESCRIÇÃO	%
B	BENEFÍCIO	
S+G	GARANTIA/SEGUROS	0,79
L	LUCRO	5,42
	TOTAL	6,21

DI	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	2,97
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59
R	RISCOS	0,97
	TOTAL	4,53

I	IMPOSTOS	
	COFINS	3,00
	CPRB (4,5 %, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50
	ISS EFETIVO = ALÍQUOTA ISS X BASE DE CÁLCULO = 2% X 100/100	3,00
	PIS	0,65
	TOTAL	11,15

BDI = 24,99%

$$(((1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L))/(1-I))-1$$



Claudia Vitor Boas
Claudia Vitor Boas
Eng. Civil
CREA-12.14241-0



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DA CRECHE MARIA NENA DE ABREU	DATA : 04/07/2019	BDI : 24,99%			
ENDEREÇO:	RUA LUIS MONTEIRO, S/N - SWAT	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SINAPI	2019/05 COM DESONERAÇÃO	85,20%	49,52%	08/2019
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	-

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
	TOTAL	17,80	17,80



B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,78	0,00
B2	Ferriados	3,41	0,00
B3	Auxilio - Enfermidade	0,89	0,69
B4	13º Salário	10,71	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,08	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,71	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,41	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12	0,09
B9	Férias Gozadas	7,89	6,14
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	43,03	15,89

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,06	3,94
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12	0,09
C3	Férias Indenizadas	5,68	4,42
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,99	3,89
C5	Indenização Adicional	0,43	0,33
	TOTAL	16,28	12,67

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,66	2,83
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,43	0,33
	TOTAL	8,09	3,16

Horista = 85,20%
Mensalista = 49,52%

A + B + C + D

[Handwritten Signature]
Câmara Municipal de São Luís do Curu
Rua...
Data: 04/07/2019



TABELA DE ENCARGOS SOC'AIS

OBRA:	REFORMA DA CRECHE MARIA NENA DE ABREU	DATA : 04/07/2019	BDI : 24,99%			
ENDEREÇO:	RUA LUIS MONTEIRO, S/N - SWAT	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU	SEINFRA	02F 1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SINAPI	2019/05 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	06/2019
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	-



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,92	0,71
B4.	13º Salário	10,83	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,09
B9	Férias Gozadas	9,18	7,07
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	44,97	16,84

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,60	4,31
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,40	3,39
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,81	3,70
C5	Indenização Adicional	0,47	0,36
	TOTAL	15,41	11,86

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,55	2,83
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47	0,36
	TOTAL	8,02	3,19

Horista = 85,20%
Mensalista = 48,69%

A + B + C + D

Cláudio Vitor Alves
PLS 187/19
CREA-02/14350-0



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA CRECHE MARIA NENA DE ABREU	DATA:	04/07/2019	BDI:	24,99%	
ENDEREÇO:	RUA LUIS MONTEIRO, S/N - SWAT	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUÍS DO CURU	SEINFRA	026 1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SINAPI	2019/05 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	06/2019
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

1.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	CL. EFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	9,63	10,59
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	7,13	7,85
TOTAL MAO DE OBRA:						18,44

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,51	3,06
TOTAL MATERIAL:						3,06

VALOR SEM ENCARGOS:	21,50
VALOR ENCARGOS (85.20%):	15,70
VALOR COM ENCARGOS:	37,20
VALOR BDI (24.99%):	9,30
VALOR COM BDI:	46,50

1.2. C4460 - MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	7,84	7,84
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	9,63	9,63
TOTAL MAO DE OBRA:						17,47

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	4,31	15,09
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	11,26	1,35
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	1,35	4,73
I6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	16,46	21,89
TOTAL MATERIAL:						43,06

VALOR SEM ENCARGOS:	60,53
VALOR ENCARGOS (85.20%):	14,87
VALOR COM ENCARGOS:	75,40
VALOR BDI (24.99%):	18,84
VALOR COM BDI:	94,24

1.3. 98557 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018 (M2)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000626	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA MODIFICADA COM A ADICAO DE ELASTOMEROS DILUIDOS EM SOLVENTE ORGANICO, APLICACAO A FRIO (MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE ASFALTICA)	SINAPI	KG	1,50000000	12,30	18,45
TOTAL MATERIAL:						18,45

SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08500000	10,96	0,93
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42200000	11,74	4,95
TOTAL SERVICOS:						5,88

VALOR SEM ENCARGOS:	24,33
VALOR ENCARGOS (85.20%):	2,80
VALOR COM ENCARGOS:	27,13



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA CRECHE MARIA NENA DE ABREU	DATA: 04/07/2019	BDI: 24,99%
ENDEREÇO:	RUA LUIS MONTEIRO, S/N - SWAT	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU	SEINFRA	026 1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2019/05 COM DESONERAÇÃO
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	
		HORA	MES
		85,20%	-
		85,20%	48,69%
			REF.
			12/2018
			05/2019

VALOR BDI (24.99%):	6,78
VALOR COM BDI:	33,91

2.1. C3407 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6 (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	9,63	5,78
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	7,13	4,28
TOTAL MAO DE OBRA:						10,06

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0173	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:6	SEINFRA	M3	0,02500000	245,13
TOTAL SERVICIO:					6,13

VALOR SEM ENCARGOS:	16,19
VALOR ENCARGOS (85.20%):	10,08
VALOR COM ENCARGOS:	26,27
VALOR BDI (24.99%):	6,56
VALOR COM BDI:	32,83

3.1. C1206 - EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	7,84	2,35
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	9,64	3,37
TOTAL MAO DE OBRA:						5,72

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,55	0,28
I1512	MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	7,62	3,43
TOTAL MATERIAL:						3,71

VALOR SEM ENCARGOS:	9,43
VALOR ENCARGOS (85.20%):	4,88
VALOR COM ENCARGOS:	14,31
VALOR BDI (24.99%):	3,58
VALOR COM BDI:	17,89

3.2. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	7,84	2,74
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	9,64	3,86
TOTAL MAO DE OBRA:						6,60

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	12,78	0,51
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	21,46	3,43
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	9,88	1,28
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,55	0,22
TOTAL MATERIAL:						5,44

VALOR SEM ENCARGOS:	12,04
----------------------------	--------------

Eng. Civil
 CRM 12.124/5-8



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA CRECHE MARIA NENA DE ABREU	DATA : 04/07/2019	BDI : 24,99%
ENDEREÇO:	RUA LUIS MONTEIRO, S/N - SWAT	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU	SEINFRA	2019/05 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2019/05 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



VALOR ENCARGOS (85.20%):	5,63
VALOR COM ENCARGOS:	17,67
VALOR BDI (24.99%):	4,42
VALOR COM BDI:	22,09

3.3. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	7,84	1,57
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	9,64	2,89
TOTAL MAO DE OBRA:						4,46

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,55	0,22
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	5,26	3,68
TOTAL MATERIAL:						3,90

VALOR SEM ENCARGOS:	8,36
VALOR ENCARGOS (85.20%):	3,80
VALOR COM ENCARGOS:	12,16
VALOR BDI (24.99%):	3,04
VALOR COM BDI:	15,20

3.4. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	7,84	2,74
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	9,64	3,86
TOTAL MAO DE OBRA:						6,60

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,55	0,14
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	12,08	1,45
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	14,66	2,49
TOTAL MATERIAL:						4,08

VALOR SEM ENCARGOS:	10,68
VALOR ENCARGOS (85.20%):	5,62
VALOR COM ENCARGOS:	16,30
VALOR BDI (24.99%):	4,07
VALOR COM BDI:	20,37

3.5. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	7,84	6,27
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	9,64	7,71
TOTAL MAO DE OBRA:						13,98

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	12,78	0,38
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	21,46	3,43

Claudia Vitor Brito
Eng. Civil
22011-02 12192-0

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	REFORMA DA CRECHE MARIA NENA DE ABREU	DATA :	04/07/2019	BDI :	24,99%
ENDEREÇO:	RUA LUIS MONTEIRO, S/N - SWAT	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUÍS DO CURU	SEINFRA	006 1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-
		SINAPI	201_05 COM DESIGNAÇÃO	85,20%	48,69%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-
					REF.
					12/201
					06/20



11346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	1,32	0,40
12293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	20,34	2,44
TOTAL MATERIAL:						6,65

VALOR SEM ENCARGOS:	20,63
VALOR ENCARGOS (85,20%):	11,92
VALOR COM ENCARGOS:	32,55
VALOR BDI (24,99%):	8,13
VALOR COM BDI:	40,68

4.1. C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	7,84	23,52
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	9,63	28,88
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	7,13	17,83
TOTAL MAO DE OBRA:						70,23

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	55,00	0,19
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	1,10	2,75
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	0,46	1,15
10884	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	0,80	1,60
10885	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	1,60	6,40
11293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	3,58	3,58
11412	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,27	2,54
11426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,28	2,28
11973	TE PVC SOLDAVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,49	2,49
12200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,20000000	2,33	2,80
12201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	5,00000000	5,23	26,15
TOTAL MATERIAL:						51,93


VALOR SEM ENCARGOS:	122,16
VALOR ENCARGOS (85,20%):	59,84
VALOR COM ENCARGOS:	182,00
VALOR BDI (24,99%):	45,48
VALOR COM BDI:	227,48

4.2. C1950 - PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	7,84	23,52
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	9,63	28,88
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	7,13	17,83
TOTAL MAO DE OBRA:						70,23

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	55,00	0,22
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	1,10	3,30
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	0,46	1,38

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA DA CRECHE MARIA NENA DE ABREU		DATA : 04/07/2019		BDI : 24,99%		
	ENDEREÇO: RUA LUÍS MONTEIRO, S/N - SWAT		FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	CLIENTE: PREFEITURA DE SÃO LUÍS DO CURU		SEINFRA	026 1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SINAPI	2019/05 COM DESONERAÇÃO	85,20%	46,69%	08/2019	
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS							

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	UN	1,00000000	5,80	5,80
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	UN	2,00000000	1,40	2,80
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	UN	1,00000000	1,90	1,90
I2012	TE PVC RIGIDO. PARA ESGOTO - 100MM (4')	UN	1,00000000	10,45	10,45
I2013	TE PVC RIGIDO. PARA ESGOTO - 40MM (1 1/2')	UN	1,00000000	2,91	2,91
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	M	0,33000000	8,54	2,82
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	M	1,50000000	3,08	4,62
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	M	0,50000000	5,24	2,62
TOTAL MATERIAL:					38,82

VALOR SEM ENCARGOS:	109,05
VALOR ENCARGOS (85.20%):	59,84
VALOR COM ENCARGOS:	168,89
VALOR BDI (24.99%):	42,21
VALOR COM BDI:	211,10

4.3. I1925 - TAMPAS PLÁSTICAS PARA BACIA (UN)

VALOR SEM ENCARGOS:	24,90
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	24,90
VALOR BDI (24.99%):	6,22
VALOR COM BDI:	31,12

5.1. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MÃO DE OBRA		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	7,84	23,52
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	9,76	29,27
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	7,13	17,83
TOTAL MÃO DE OBRA:						70,62

MATERIAL		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	1,44	17,28
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	1,37	1,37
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	7,41	7,41
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,83	1,83
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	9,87	0,99
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	2,99	8,97
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,61	2,61
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	0,78	2,34
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	22,29	22,29
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	0,75	1,50
TOTAL MATERIAL:						66,59

VALOR SEM ENCARGOS:	137,21
VALOR ENCARGOS (85.20%):	60,14
VALOR COM ENCARGOS:	197,35
VALOR BDI (24.99%):	49,32



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Pls 193
Rubrica

OBRA: REFORMA DA CRECHE MARIA NENA DE ABREU

ENDEREÇO: RUA LUÍS MONTEIRO, S/N - SWAT

CLIENTE: PREFEITURA DE SÃO LUÍS DO CURU

DATA: 04/07/2019

BDI: 24,99%

PONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	026 1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
SINAPI	2019/05 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	06/2019
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

VALOR COM BDI: 246,67

5.2. 97586 - LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES DE 36 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017 (UN)

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003799 LUMINARIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE ACO PARA 2 LAMPADAS FLUORESCENTES DE *36* W, ALETADA, COMPLETA (LAMPADAS E REATOR INCLUSOS)	1	UN	1,00000000	65,10	65,10
TOTAL MATERIAL:					65,10

SERVICO	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1	H	0,19630000	9,80	1,92
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1	H	0,47100000	11,83	5,57
TOTAL SERVICOS:					7,49

VALOR SEM ENCARGOS:	72,59
VALOR ENCARGOS (85,20%):	3,46
VALOR COM ENCARGOS:	76,05
VALOR BDI (24,99%):	19,00
VALOR COM BDI:	95,05

5.3. 97583 - LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017 (UN)

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003788 LUMINARIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE ACO PARA 1 LAMPADA FLUORESCENTE DE *18* W, ALETADA, COMPLETA (LAMPADA E REATOR INCLUSOS)	1	UN	1,00000000	33,22	33,22
TOTAL MATERIAL:					33,22

SERVICO	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1	H	0,15190000	9,80	1,49
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1	H	0,36450000	11,83	4,31
TOTAL SERVICOS:					5,80

VALOR SEM ENCARGOS:	39,02
VALOR ENCARGOS (85,20%):	2,67
VALOR COM ENCARGOS:	41,69
VALOR BDI (24,99%):	10,42
VALOR COM BDI:	52,11

6.1. C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

MAO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	2	H	2,00000000	7,84	15,68
10498 CARPINTEIRO	1	H	2,00000000	9,63	19,25
TOTAL MAO DE OBRA:					34,93

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11155 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	1	UN	1,00000000	46,00	46,00
TOTAL MATERIAL:					46,00

VALOR SEM ENCARGOS:	80,93
VALOR ENCARGOS (85,20%):	29,77
VALOR COM ENCARGOS:	110,70
VALOR BDI (24,99%):	27,66

Cláudia Vitorino
19/07/2019



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA CRECHE MARIA NENA DE ABREU	DATA :	04/07/2019	BDI :	24,99%	
ENDEREÇO:	RUA LUIS MONTEIRO, S/N - SWAT	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SINAPI	2019/05 COM DESONERAÇÃO	85,20%	46,69%	06/2019
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

VALOR COM BDI: 138,36

[Handwritten signature]
Claudia Vitor Bentes
CPF: 02.724.88-0

